

個人用

入居申込書

申込日

年 月 日

物件名		号室							
物件所在地		〒 -							
賃貸条件	敷金			礼金			水道費		
	賃料			共益費			自転車・バイク・自動車		
	契約期間	年 月 日 ~		年 月 日		年間			

契約者	フリガナ			年齢	性別	生年月日(西暦)		
	氏名			歳	男・女	年 月 日		
	現住所	〒 -						
	自宅TEL	()		携帯TEL	()			
	勤務先名			勤務先TEL	()			
	勤務先住所					勤続年数	年 ヶ月	
	職業区分	☐ 公務員 ☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 個人事業主 ☐ 学生 ☐ 年金 ☐ その他()				年収	万円	
	業種			部署			役職	

入居者	フリガナ	生年月日(西暦)	続柄	連絡先(携帯番号)	勤務先(学校名)
	氏名				
		年 月 日			
	年 月 日				

緊急連絡先	フリガナ			年齢	性別	生年月日(西暦)		
	氏名			歳	男・女	年 月 日		
	現住所	〒 -						
	自宅TEL	()		携帯TEL	()			
	勤務先名			勤務先TEL	()			
	勤務先住所					勤続年数	年 ヶ月	
	職業区分	☐ 公務員 ☐ 正社員 ☐ 契約社員 ☐ 個人事業主 ☐ 学生 ☐ 年金 ☐ その他()				年収	万円	
	業種			部署			役職	

ペット飼育の有無	有・無	備考
----------	-----	----

入居希望日	年 月 日
-------	-------

注意事項	1.申込書は、必ずご本人様をご記入下さい。 2.貸主の審査の結果入居のお申し込みをお断りする場合には、審査の内容や理由は明らかにしません。 3.虚偽の記載、暴力団関係者は、すべてご入居をお断りいたします。 4.申込内容につきましては、勤務先や連帯保証人に確認させて頂く場合があります。 5.申込されましたマンションの管理会社より連絡がある事をご了承下さい。 6.管理会社の提携先会社よりライフライン斡旋の連絡がある事をご了承下さい。
------	---

表記内容に相違なく入居申し込みを致します。上記注意事項を了承の上、貸主の審査の結果お断りされた場合には義の申し立ては致しません。

年 月 日 申込人 印

会仲 社介	名称			担当者		
	所在地	〒 -				
	TEL			FAX		

●当社使用欄				
審査完了日	契約日	決済日	日割発生日	家賃入金者
/	/	/	/	借・入・保

個人情報の取り扱いについて

■個人情報取扱に関する基本姿勢

当社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、その取扱及び保護等について、個人情報保護法の規定に基づき、下記のとおりご説明いたします。

1. 当社が保有する個人情報

- ①当社は、賃貸借契約や入居申込の際に入手したお客様の個人情報ならびに賃貸業務代行やサブリースの委託を受けた不動産の所有者様(以下、総称してお客様といいます)の個人情報を有しています。
- ②お客様の個人情報は、当社のデータベースシステムに登録されます。当社に登録されるお客様の個人情報は、お客様からの入居申込書もしくは、賃貸借契約書類一式、賃貸業務代行契約、マスターリース契約(サブリース原契約)に記載された個人情報、契約の履行にともない発生する入金情報等です。

2. 個人情報の利用目的

- ①お客様との賃貸借契約の履行、賃貸借契約前後の管理・サービスの実施の為。
- ②お客様との賃貸業務代行契約、マスターリース契約の履行、契約後の管理・アフターサービスの実施の為。
- ③当社は、お客様への総合的なサービス提供・当社関連会社及び提携先会社の商品・サービス等を紹介する為、ダイレクトメール・ショートメール等の発送・発信の為に、お客様の個人情報のうち住所、氏名、電話番号、メールアドレス、LINE の情報を利用させていただきます。利用については、お客様からの申し出により取り止めます。

3. 個人情報の第三者への提供

第三者への提供にあたっては、機密保持の為に必要な措置を講じます。第三者への個人情報の提供は停止請求できますが、契約履行上、管理上の支障が生じることがあります。

お客様の個人情報は、お客様との契約目的を達成する為に以下の者に対して書面・電子メール等を通じて提供されます。

- ①お客様から委託を受けた事項について契約の相手方となる者、その見込者
 - ②他の不動産仲介業者
 - ③入居不動産に管理及び修理が必要な場合における管理・修業者
 - ④システムの保全管理の利用がある場合におけるシステム管理者
 - ⑤保険を付保する場合の保険会社
 - ⑥保証委託制度を利用する場合における保証会社
 - ⑦口座振替を利用される場合における金融機関
 - ⑧入居者様が退去される場合におけるリフォーム業者
 - ⑨入居者様が賃料を滞納した場合の滞納取立て、訴訟代理人弁護士
 - ⑩建物管理会社
 - ⑪入居者様の信用照会の為の信用情報機関
- 前項における当社関連会社及び提携先会社

4. 個人情報の保護対策

- ①当社の従業員に対して個人情報保護の為の教育を定期的に行い、お客様の個人情報を厳重に管理いたします。
- ②当社のデータベース等に対する必要な安全管理措置を実施いたします。

5. 個人情報処理の外部委託

当社が保有する個人データの扱いの全部又は一部について外部委託をするときは、必要な契約を締結し、適切な管理・監督を行います。

6. 個人情報の共同利用

お客様の個人情報を共同利用する際には、個人情報保護法に定める別途必要な処置を講じます。

7. 個人情報の開示請求及び訂正、利用の停止等の申出及び取扱に関する苦情

お客様より、個人情報取扱に関する各種お問合せ及びご相談の窓口は下記のとおりです。

個人情報取扱責任者 大町 幸司

【各種お問合せ・相談窓口】 電 話 : 06-6443-2223 FAX : 06-6443-2224
E-Mail : info@provista-partners.co.jp 担当者 : 大町 幸司

〒550-0002

大阪市西区江戸堀1丁目9番1号 肥後橋センタービル11階

株式会社プロヴィスタパートナーズ (個人情報取扱事業者)

代表取締役 井上 誠司

本書面の説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾し、本書面の交付を受けました。

令和 年 月 日

住 所

氏 名

印

申込日 20 年 月 日

202210

保証人おまかせプラン

ROOM iD 申込署 B (ベーシック)

SBI日本
少額短期
保険利用

(家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書)

管理会社記入欄	提携先 管理会社	(株)プロヴィスタパートナーズ (1325)	支店 営業所名	担当者		
	契約予定日	月	日	賃料等合計額/月	円	前家賃

<お申込みにあたって>

- ・申込者は、裏面記載の「立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)」に同意のうえ、立替払委託契約を申込みするものとします。また別紙「入居申込書」に記入した内容をもとに当社が審査を行い、申込者の申込み、または契約の事実に関する情報が与信判断および与信後の管理のため、当社が加盟する個人信用情報機関に登録され、当該機関の加盟会員により利用されることに同意するものとします。
- ・また、申込者は別紙「入居申込書」記載の物件情報、申込者等の情報が当社の提携会社のSBI日本少額短期保険及び当社が保険の引き受けを代理する保険会社に提供され、損害保険商品のご案内のために、また保険の申込みがあった場合にはその審査、引受、履行および管理、その他同社が別途公表またはお客様の同意を得た目的のために、それぞれ利用されることに同意するものとします。
- ・「ROOM iD申込書」並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みが無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。

※ エポスカード(以下、カードという)会員の方は、カードの支払日・支払方法となります。

※ 当社審査基準により、立替払をお断りする場合もございます。

※ 契約後のカードの退会はできません。

▽ご署名をお願いします。

裏面記載「立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)」を必ずご確認ください。

別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、
上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。申込者本人
署名欄

エポスカードから申込確認・審査のためお電話をする場合があります。(0120からのフリーダイヤルで発信します。)

※お申込みの商品種別に○印をつけてください

商 品 種 別	B1(ベーシック1) 【101】	C(キャンパス) 【301】	S(スイッチ) 【401】
------------	---------------------	-------------------	------------------

↓FAX読取用のQRコードです

申込者が17歳・18歳高校生の場合は、下記確認をお願いいたします。



申込 人	17歳高校生の場合 親権者の同意署名が必要 (申込時間席の場合)		
	18歳高校生の場合 右記内容にご回答が必要	親御さまに本件の申込する旨を お伝え済みですか	はい いいえ

※同意署名が無い場合と上記「いいえ」の場合、当社から親御さまへご連絡させていただきます。
ご連絡取れない場合には、審査にお時間をいただく場合がございます。

▽メモ・通信欄

記入例

①・②をご記入ください。

株式会社エポスカード 御中 (FAX送付先:ROOM iDサポートデスク)

202210

保証人おまかせプラン

ROOM iD 申込署 B (ベーシック)

(家賃立替払委託契約兼保証委託契約申込書)

SBI日本
少額短期
保険利用

申込日 20 年 月 日

管理会社記入欄	提携先 管理会社	関プロヴィスタパートナーズ (1325)	支店 営業所名	担当者
	契約予定日	月 日	賃料等合計額/月	円 前家賃 月分まで受領予定

<お申込みにあたって>

- ・申込者は、裏面記載の「立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)」に同意のうえ、立替払委託契約を申込みするものとします。また別紙「入居申込書」に記入した内容をもとに当社が審査を行い、申込者の申込み、または契約の事実に関する情報が与信判断および与信後の管理のため、当社が加盟する個人信用情報機関に登録され、当該機関の加盟会員により利用されることに同意するものとします。
- ・また、申込者は別紙「入居申込書」記載の物件情報、申込者等の情報が当社の提携会社のSBI日本少額短期保険及び同社が保険の引き受けを代理する保険会社に提供され、損害保険商品のご案内のために、また保険の申込みがあった場合にはその審査、引受、履行および管理、その他同社が別途公表またはお客様の同意を得た目的のために、それぞれ利用されることに同意するものとします。
- ・「ROOM iD申込書」並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みが無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。

①

申込記入欄

※ エポスカード(以下、カードという)会員の方は、カードの支払日・支払方法となります。

※ 当社審査基準により、立替払をお断りする場合もございます。

※ 契約後のカードの退会はできません。

▽ご署名をお願いします。

裏面記載「立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)」を必ずご確認ください。

別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。

申込者本人
署名欄

エポスカードから申込確認・審査のためお電話をする場合があります。(0120からのフリーダイヤルで発信します。)

②

※お申込みの商品種別に○印をお付けください。

商品種別	B1(ベーシック1) 【101】	C(キャンパス) 【301】	S(スイッチ) 【401】
------	---------------------	-------------------	------------------



※必ずB1(ベーシック1)○をお付け下さい。

第1条(個人情報の取得・保有・利用)

[1]立替払委託契約(以下、「本契約」という。)の申込者(本契約成立以降「乙」という。)は、本契約(その申込みを含む。以下同じ)の与信判断及び与信後の管理のため、以下の情報を株式会社エポスカード(以下、「丙」という。)が保護措置を講じたうえで取得・保有・利用することに同意します。なお、申込者が申込時点で既に丙のクレジットカード会員であった場合、(1)の情報がクレジットカード会員としての登録情報と異なるときは、本契約の申し込みが当該登録情報の変更届出を兼ねるものと見なされ、登録情報が変更されます。(1)本契約に関し、本契約の申込書及び契約書、入居申込書、賃貸借契約等に申込者が記載した申込者の氏名、性別、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、家族構成、住居状況、E-mailアドレスその他入居申込書の記載内容により丙が知り得た申込者本人の情報(2)賃貸借物件の所在地、物件名、賃料、敷金、その他の契約条件等、賃貸借契約に関する情報(3)本契約に付随して丙が知り得た申込者、同居予定者、緊急連絡先、連帯保証人等の情報(4)丙の請求により乙から提出を受けた本人確認書類に記載された情報(5)本契約締結後の月々の返済状況等の取引情報(6)本契約に関する申込者の支払能力の調査を行った際に丙が取得した申込者の丙におけるクレジット利用履歴、過去の債務の返済状況及び丙の請求により乙から提出を受けた源泉徴収票等に記載された収入等に関する情報(7)申込者からの問合せまたはご連絡した際等の会話の記録情報(8)本契約締結後の契約管理のために丙が取得した申込者の住民票等に記載された情報(9)官報や電話帳等一般に公開されている情報(10)本契約に関し、運転免許証、パスポート等によって本人確認を行った際に取得した情報、及び申込者の容貌画像情報(11)インターネット等によるオンライン取引等の通信手段を用いた非対面取引、または丙のWEBサイトへのログインで、申込者が当該オンライン取引やログインの際に使用したパソコン、スマートフォン及びタブレット端末等の機器に関する情報(OSの種類・言語、IPアドレス、位置情報、端末識別番号等)[2]本契約の申込者は、丙が第1項本文記載の目的のほか、以下の目的のために第1項(1)の個人情報を利用することに同意します。(1)丙の事業における新商品情報のお知らせ、関連するアフターサービス(2)丙の事業における市場調査、商品開発(3)丙の事業における宣伝物・印刷物の送付等の営業案内なお、丙の具体的な事業内容については、丙のホームページ(<http://www.eposcard.co.jp>)によってお知らせしています。[3]丙が、丙の本契約に関する事務(コンピュータ事務、代金決済事務及びこれらに付随する事務等)の一部を、丙の委託先企業に委託する場合には、丙が個人情報の保護措置を講じたうえで、[1]の個人情報を当該委託先企業に預託し、当該委託先企業が受託の目的に限り、利用することがあります。[4]乙は、[1]の規定に付帯して、以下の事項を承諾します。1. 丙が重要な事項を乙に通知しようとするとき、乙の携帯電話番号が登録されている場合には、必要に応じてショートメッセージサービス(SMS)を利用して連絡することがあること。2. 支払いが遅延した場合等において、乙が同意しているときは、携帯電話に優先的に連絡すること。また、乙が自宅電話または携帯電話等乙が承諾した連絡先で連絡が取れないときは、勤務先または帰省先等に連絡することがあること。3. 丙が事業者から提供される電話番号接続履歴(固定電話及び携帯電話の接続状況調査結果の履歴で、番号、調査年月日、電話接続状況を含む)の個人関連情報を個人データとして取得すること。

第2条(個人信用情報機関への登録・利用)

[1]申込者は、丙が加盟する第3項に記載の個人信用情報機関(個人の支払能力に関する情報の取得及び当該機関の会員に対する当該情報の提供を業とする者)及び当該機関と提携する個人信用情報機関に照会し、申込者の個人情報が登録されている場合には、本契約における申込者の支払能力の調査の目的に限り、それを利用することに同意します。[2]申込者は、申込者の本契約に基づく個人情報、客観的な取引事実が、丙の加盟する個人信用情報機関に下表に定める期間登録され、丙が加盟する個人信用情報機関及び当該機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員により、申込者の支払能力に関する調査のために利用されることに同意します。

項目	会社名	(株)シー・アイ・シー	(株)日本信用情報機構
①本契約に係る申込みをした事実	丙が当該個人信用情報機関に照会した日から6ヶ月間	丙が当該個人信用情報機関に照会した日より6ヶ月を超えない期間	
②本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中及び契約終了後5年以内	契約期間中及び契約終了後5年以内(ただし、債権譲渡の事実に係る情報は、当該事実の発生日から1年以内)	
③債務の支払を遅滞した事実	契約期間中及び契約終了後5年間	契約期間中及び契約終了後5年以内	

[3]丙の加盟する個人信用情報機関の名称は以下のとおりです。

(株)シー・アイ・シー、(株)日本信用情報機構

第3条(個人情報の提供)

[1]申込者は、丙が各種法令の規定により公的機関等から個人情報の提出を求められた場合、及びそれに準ずる公共の利益のため必要がある場合、公的機関等に個人情報を提供することをあらかじめ承諾します。[2]申込者は、本契約が本契約の目的物件に関する申込者と賃貸人との賃貸借契約に立脚しているため、丙が以下の(1)の第三者に対して、(2)記載の本契約に関する申込者の情報を、求めがあった場合には、合理的な範囲で提供することに同意します。(1)第三者の範囲①目的物件の所有者(新たに所有者となる者含む)②目的物件の賃貸人(新たに賃貸人となる者含む)③目的物件の管理業務を受託する者④本物件の資産運用を行う者(2)提供する情報①本契約の内容②申込者の本契約の履行状況③本契約の申込時の審査結果

第4条(個人情報の開示・訂正・削除)

[1]申込者は、丙及び第2条で記載する個人信用情報機関に対して、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより、自己に関する個人情報を開示するよう請求することができます。[2]万一個人情報の登録内容が事実でないことが判明した場合に、丙は速やかに訂正または削除に応じるものとします。

第5条(本同意条項に不同意の場合)

丙は、申込者が本契約の必要な記載事項(申込書表面)の記載を希望しない場合及び本同意条項の全部または一部を承認できない場合、本契約をお断りすることがあります。

第6条(利用中止の申し出)

第1条[2]による同意を得た範囲で丙が当該情報を利用している場合であっても、申込者から利用中止の申し出があった場合は、それ以降の丙での利用を中止する措置をとります。

第7条(個人情報の取扱いに関する問合せ等の窓口)

個人情報の開示・訂正・削除についてのお問合せや利用の中止、その他のご意見の申し出等に関しましては、以下の窓口までお願いします。なお、当社では、個人情報保護の徹底を推進する管理責任者として個人情報管理責任者(コンプライアンス部長)を設置しております。エポスカスタマーセンター 〒185-0021 東京都国分寺市南町3丁目2番14号 TEL 03-3383-0101※個人情報保護管理者(代理人)カスタマーセンター長

第8条(本契約が不成立の場合及び本契約終了後の個人情報の利用)

[1]本契約が不成立の場合であっても、本申込みをした事実は、第1条[1]及び第2条[2](1)に基づき、不成立の理由の如何を問わず、一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。[2]本契約の終了後も、第1条[1]及び[2]に定める目的及び開示請求等に必要な範囲で、法令または丙が定める所定の期間個人情報を保有し、利用します。

無料

ライフライン

お手伝いサービス

POINT

電気・ガス・ネット等の移転手続きを
まとめて代行。安くなるプランもご提案！

新生活に必要なお手続きを一括サポート

全ての
手続き代サービス

無料!

各インフラ会社への
ご連絡は

不要!

電気・ガスの料金が
地域電力・ガスから

**最大
10%割引**



インターネット

新居の回線状況を無料で調査。
最安値2500円～ネットの利
用可能。



電気

ご利用の電気料金に合わせて
最適なプランのご提案。
最大10%割引可能。



ガス

入居日に合わせて開通します。
ガス自由化により安く
ご利用いただけます。



水道

ご入住所管轄の水道局と
連携いたします。

お問い合わせ
はこちら



050-1780-0354

【営業時間】 平日/土日祝 11:00～20:00

手続きに費用は**一切発生しません**。



株式会社エクス

〒550-0005 大阪府大阪市西区西本町3-1-43 西本町ソーラービル6階